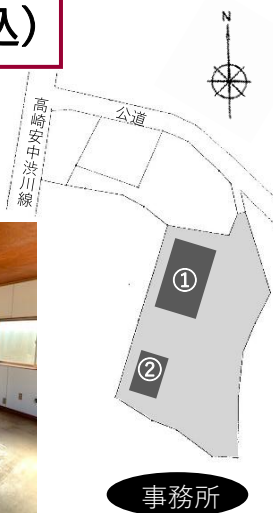


北群馬郡榛東村

賃料 月額18.7万円(税込)

高さのある倉庫でクレーン付き！
多目的用途で使用可！



令和8年5月末退去予定

【周辺環境】フレッセイ・・・約1,200m コリ・・・約1,000m セブンイレブン・・・約1,050m 榛東村役場・・・約1,500m
マルト ラッグ・・・約1,250m 群馬銀行榛東支店・・・約1,200m 郵便局・・・約1,300m

榛東村新井貸倉庫・貸事務所

賃料	月額187,000円(税込)		
敷金	賃料3ヶ月	礼金	無
更新料	無	火災保険	加入
保証会社	187,000円(1年間) 次年度以降14,000円/毎年		

所在地	北群馬郡榛東村大字新井1258		
最寄駅	JR上越線「群馬総社駅」 約6.5km		
土地	1,204.96㎡ (実測) (約364.50坪)		
① 倉庫	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	
	面積	198.64㎡ (使用部分面積)	
	築年数	1987年1月 (S62年築)	
	設備	クレーン・屋外トイレ	
② 事務所及び作業場	構造	木造平家建 (H2年築)	
	面積	49.68㎡	
	設備	公営水道・東京電力・プロパン・下水キッチン	
契約期間	2年間	駐車場	敷地内
現況	使用中	引渡日	R8年6月以降
接道	北約5m公道		
備考	現況有姿、火災保険加入 (借家人賠償) 更新時事務手数料 20,000円 (別途消費税)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

一般社団法人/群馬県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引免許/群馬県知事(15)第744号

創業56年
総合不動産業

株式会社 榛名土地

027-343-3335

〒370-0883 群馬県高崎市剣崎町1268-9 営業時間：AM9:00～PM6:00 土・日営業/水曜定休・祝祭日休

■取引形態 専任媒介
■手数料 賃料+消費税
■情報公開日 2026年3月
＜ホームページ＞

<http://www.harunatochi.com>